

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TÂN KHAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Tân Khai, ngày tháng năm 2026

V/v phối hợp tuyên truyền người sử dụng đất cung cấp thông tin phục vụ công tác thu thập thông tin, hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026 trên địa bàn phường Tân Khai.

Kính gửi: UBND các xã, phường trên địa bàn thành phố Đồng Nai.

Căn cứ Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29 tháng 3 năm 2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường và Bộ Công an về tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Căn cứ Kế hoạch số 23/KH-UBND ngày 11/5/2026 của UBND thành phố Đồng Nai về triển khai thực hiện nhiệm vụ đo đạc, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026;

Căn cứ Kế hoạch số 13/KH-SNNMT ngày 20 tháng 5 năm 2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Đồng Nai về việc tuyên truyền, phổ biến mục tiêu, ý nghĩa của việc hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai trong năm 2026;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tại Tờ trình số 991/TTr-KTHT&ĐT ngày 17/8/2026, UBND phường Tân Khai tổ chức triển khai công tác thu thập thông tin, điều tra, rà soát và chuẩn hóa dữ liệu đất đai trên địa bàn phường. Qua rà soát, trên địa bàn phường còn nhiều thửa đất có người sử dụng đất không thường trú trên địa bàn phường, sinh sống và làm việc ngoài địa phương. Để bảo đảm công tác thu thập, xác minh và chuẩn hóa thông tin, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai bảo đảm nguyên tắc “đúng - đủ - sạch - sống”, kịp thời và đúng tiến độ theo quy định.

UBND phường Tân Khai kính đề nghị UBND các xã, phường trên địa bàn thành phố Đồng Nai phối hợp tuyên truyền đến người dân đang cư trú trên địa bàn có đất hoặc đang quản lý, sử dụng đất tại phường Tân Khai, cụ thể nội dung đề nghị phối hợp thực hiện như sau:

1. Tuyên truyền, thông báo để người đang quản lý, sử dụng đất tại phường Tân Khai biết và phối hợp cung cấp thông tin đất đai, kê khai để được cập nhật, chỉnh lý

phục vụ công tác thu thập, rà soát và chuẩn hóa dữ liệu đất đai. Khi liên hệ, đề nghị người đang quản lý, sử dụng đất cung cấp các thông tin, giấy tờ hiện có liên quan đến thửa đất, gồm:

- Căn cước công dân hoặc căn cước của người đang quản lý, sử dụng đất.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giấy tờ về quyền sử dụng đất hoặc các giấy tờ, tài liệu khác có liên quan (nếu có).
- Thông tin về các thay đổi, biến động của thửa đất hoặc thông tin chưa được cập nhật, chỉnh lý so với hiện trạng sử dụng.
- Vị trí, diện tích, ranh giới, nguồn gốc và thời điểm bắt đầu sử dụng đất.
- Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng và tài sản khác gắn liền với đất.

Lưu ý: Việc thu thập, kê khai và cung cấp thông tin nhằm phục vụ công tác rà soát, chuẩn hóa, hoàn thiện hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai; không thay thế thủ tục đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; không phải là căn cứ để công nhận quyền sử dụng đất hoặc giải quyết tranh chấp, khiếu nại về đất đai; đồng thời không làm phát sinh nghĩa vụ tài chính chỉ do việc kê khai, cung cấp thông tin.

2. UBND phường Tân Khai chỉ tiếp nhận các thông tin theo hình thức trực tiếp tại trụ sở Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Tân Khai và thông qua các kênh thông tin chính thức của UBND phường; không yêu cầu người dân cung cấp thông tin qua các hình thức khác. Địa chỉ liên hệ cụ thể như sau:

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Tân Khai, địa chỉ: Khu phố Tân Bình, phường Tân Khai, thành phố Đồng Nai hoặc liên hệ trực tiếp qua cán bộ công chức Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để được hướng dẫn kê khai, cung cấp thông tin và phối hợp trong quá trình thu thập thông tin, điều tra, khảo sát:

+ Ông Hồ Nam, chức vụ Phó Trưởng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Tân Khai; số điện thoại 0985.585.098.

+ Ông Đinh Trọng Tuấn, Công chức Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Tân Khai; số điện thoại 0984.232.301.

+ Trưởng các khu phố nơi có đất.

UBND phường Tân Khai rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp của UBND các xã, phường trên địa bàn thành phố Đồng Nai, hỗ trợ UBND phường Tân Khai tuyên truyền bằng các hình thức phù hợp như hệ thống truyền thanh, niêm yết, thông báo tại khu phố, ấp hoặc các hình thức khác để người dân được biết và phối hợp thực hiện công

tác thu thập, rà soát, xác minh và chuẩn hóa dữ liệu đất đai trên địa bàn phường Tân Khai, thành phố Đồng Nai được thực hiện đầy đủ, chính xác và đúng tiến độ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND phường;
- Công an phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường (p/h)
- Phòng VH-XH phường (tuyên truyền);
- Trung tâm Phục vụ hành chính công (p/h);
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường (tuyên truyền);
- Trưởng các khu phố (thông báo cho người dân);
- LĐVP, CV: KT, NC, VX;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Thế